

# PARIS / Travaux de rénovation : un pouvoir d'achat inégal selon les régions !

INFOS NATIONALES



By gilles 30

16 h 41 min 7 octobre 2014



**PARIS / Réaliser des travaux de rénovation représente aujourd'hui un investissement pour nombre important de foyers. Il est donc nécessaire de pouvoir s'assurer que les tarifs pratiqués par les artisans soient au juste prix.**

D'après une étude menée par [Calculateur-travaux.com](#), réaliser des travaux en Ile-de-France coûte 40% plus cher qu'en Midi-Pyrénées, la région la moins coûteuse de France.

[Calculateur-travaux.com](#) s'est donc penché sur les devis réalisés par des artisans de toute la France. L'objectif ? Établir une carte de France des tarifs

pratiqués par les artisans pour des travaux.

La disparité des prix entre régions est très importante, comme on le voit sur cette carte.

Pour comprendre les différences de prix entre les régions, [Calculateur-Travaux.com](#) a pris en compte les indicateurs de la décomposition tarifaire des devis :

Tarif d'un devis = prix des matériaux + prix de la main d'oeuvre + frais de structure + frais de déplacement + bénéfice (15% environ).

D'après l'étude réalisée par [calculateur-travaux.com](#) la région Ile-de-France s'avère être la plus chère. Pour quelles raisons ?

- Les frais de structure et déplacement sont très élevés
- Les prix des matériaux sont plus élevés en région parisienne
- Comme les salaires, le coût du travail à Paris est plus élevé qu'ailleurs
- A cause d'une énorme densité de personnes, le bouche à oreille est faible. Les artisans les moins chers sont donc difficilement identifiables.

La région MIDI PYRÉNÉES est la région la moins chère car :

- Les prix des matériaux nécessaires pour faire des travaux y sont moins élevés qu'ailleurs.
- Le coût du travail est considérablement inférieur à la région Ile-de-France
- Une forte concurrence étrangère en provenance d'Espagne fait baisser les prix. Les artisans venus de l'autre côté des Pyrénées cassent les prix, mais attention, ils n'ont pas les mêmes exigences de qualification
- A cause d'une faible demande, les artisans ont besoin de réputation et pratiquent des prix beaucoup plus ajustés.